

Hinweis: Anhand des folgenden Infoblattes können Sie erfahren, für welches Betreibermodell welcher Mustervertrag geeignet ist. Aufgrund ihrer Kompaktheit ist diese Beschreibung jedoch nicht vollständig. Für besondere Konstellationen sollten Sie sich bei uns persönlich beraten lassen.



Mustervertrag/Text Name	(3b) PV-GbR und (3c) PV UG
Kurzbeschreibung	Gesellschaftsvertrag für den gemeinsamen Betrieb einer PV-Anlage durch eine Gesellschaft bürgerlichen Rechts oder eine Unternehmersgesellschaft
Zielgruppe	Verschiedene Gesellschafter möchten in eine PV-Anlage gemeinsam investieren und (eventuell) jeweils mitnutzen. <i>Anm.: Nicht geeignet für eine Gemeinschaft, die diese Regelung für die Gemeinschaft als solche und nicht für einen von dieser unabhängigen Gesellschafterkreis treffen will (in diesem Fall Muster 3a/3d benutzen).</i>
Versorgungskonzept	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Vollversorgung von Kunden (die ggf. auch Gesellschafter sind) ➤ Optional: Allgemeinstrom /Wärmepumpe
Messkonzept¹	<ul style="list-style-type: none"> • Zweirichtungszähler vom Messtellenbetreiber • geeichte Erzeugungszähler • geeichte Stromzähler pro Nutzer <p><i>Optional:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Kaskade-Metering • Smartmeter • Virtueller Summenzählermodell
Abrechnung	<ul style="list-style-type: none"> • Nebenkostenabrechnung für die mitnutzenden Gesellschafter <ul style="list-style-type: none"> ○ Betriebskosten der Anlage: Pauschale pro Wohneinheit/Gewerbeeinheit (WE) oder anteilig der Wohnfläche ○ Netzstromversorgung der WE/Gewerbeeinheit (kWh) zum Netzstrompreis (ct/kWh) ○ Gutschrift für die Vergütung: pro WE/Gewerbeeinheit oder Flächenanteil <p><i>Anm.: Wenn vermietete Wohnungen/Gewerbeflächen im Gebäude sind und die Mieter nicht Gesellschafter sind, müssen Stromlieferverträge zwischen der GbR/UG und dem Mieter abgeschlossen werden (siehe Muster 1b, 1e) oder eine Kopplung mit dem Mietvertrag (siehe 2c, 2d)</i></p>
Adressat der Betreiberpflichten²	GbR bzw. UG
Zu vergleichen mit den folgenden anderen Betreibermodellen³	<ul style="list-style-type: none"> • (1b) PV-Strommix • (1e) PV-Mieterstrom

¹ Für offizielle Referenzen berücksichtigen Sie das Messkonzept Handout des VBEW: „Handout zur Auswahl der Messkonzepte“, Aufgabe 07.2023.

² Meldepflichten, Stromsteuer

³ Hier werden andere Musterverträge/Text vorgeschlagen, die für die gleiche Zielgruppen und Versorgungskonzept geeignet sind.